

CURRICULUM DELL'ATTIVITÀ SCIENTIFICA

Prof. Arch. Simone Rusci Ph.D.
Professore associato presso il DESTEC
Dipartimento di Ingegneria dell'Energia
dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni dell'Università di Pisa
SSD: Tecnica e Pianificazione Urbanistica CEAR 12/a

LARGO LUCIO LAZZARINO 56122 PISA
simone.rusci@unipi.it

1) Dati biografici

Nato a Grosseto il 25 ottobre 1980, CF RSCSMN80R25E202G, residente a Grosseto.

2) Formazione Accademica

- **2025** Entrata in servizio come professore associato
- **2022** Entrata in servizio come ricercatore a tempo determinato ai sensi dell'art.24, terzo comma, lettera B) della legge n.240/2010. Termine di servizio 30/06/2025.
- **2019** Entrata in servizio come ricercatore a tempo determinato ai sensi dell'art.24, terzo comma, lettera A) della legge n.240/2010. Termine di servizio 01/09/2022.
- **2019** Vincitore del concorso per ricercatore a tempo determinato con regime di impegno a tempo pieno presso il Dipartimento di Ingegneria dell'Energia dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni dell'Università di Pisa.
- **2018** Conseguimento dell'Abilitazione Scientifica Nazionale al ruolo di professore di II fascia, settore concorsuale 08/F1; Validità fino al 03/04/2027
- **2016** Conseguimento del titolo di Dottore di Ricerca in Scienze e Metodi per la Città ed il Territorio Europei, discutendo una tesi dal titolo *"Indicatori economici per la rigenerazione urbana. La rendita differenziale come strumento di analisi"*.
- **2013-2016** Frequenza al Corso di dottorato in Scienze e Metodi per la Città ed il Territorio Europei con sede presso l'Università di Pisa;
- **2013** Ammissione a seguito di concorso al Corso di dottorato in Scienze e Metodi per la Città ed il Territorio Europei con sede presso l'Università di Pisa;
- **2009** Iscrizione all'Ordine degli architetti della Provincia di Grosseto con il n. 495;
- **2009** Superamento dell'esame di stato e conseguimento dell'abilitazione alla professione di architetto;
- **2009** Laurea in Architettura conseguita presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Firenze con la votazione di 110/110 e lode, discutendo una tesi dal titolo *"Una centralità lineare tra città e territorio. Il recupero del canale diversivo a Grosseto"*;

3) Incarichi connessi al servizio

- **2024** Delegato dal Direttore del Dipartimento nella verifica presso il Consiglio di Stato di cui ordinanza collegiale n. 6471 del 19 luglio 2024 della Sesta Sezione.
- **dal 2024 ad oggi** Membro del comitato di redazione della rivista Archivio di Studi Urbani e Regionali (Classe A).
- **dal 2024 ad oggi** Membro del comitato scientifico della Federazione Italiana dei Parchi e delle Riserve Naturali (Federparchi).
- **dal 2023 ad oggi** membro del Comitato di Indirizzo della Laurea Magistrale in Archeologia dell'Università di Siena;
- **2022 – 2024** Membro della Commissione Scientifica d'Area 08 dell'Università di Pisa.
- **2022 – ad oggi** Presidente del Parco Regionale della Maremma
- **2021 – ad oggi** Membro della Commissione Relazioni con l'esterno ed editoria del Corso di Laurea in Ingegneria edile-architettura dell'Università di Pisa;
- **2018 – 2022** Consigliere delegato per la redazione del Piano Integrato del Parco regionale della Maremma;
- **2016** Nomina da parte del Consiglio della Regione Toscana a membro del Consiglio direttivo del Parco Regionale della Maremma;
- **2013 – ad oggi** Membro del Laboratorio di Ingegneria dei Sistemi Territoriali e Ambientali – LISTA dell'Università di Pisa;
- **2012 - 2015** Membro della Commissione urbanistica dell'Ordine degli architetti della Provincia di Grosseto.

4) Associazioni Scientifiche, professionali e culturali

- **2009 – ad oggi** - Iscrizione all'Ordine degli architetti della Provincia di Grosseto;
- **2015 - 2017** - Socio dell'Istituto Nazionale di Urbanistica – INU;
- **2014 – ad oggi** - Socio dell'Associazione Italiana di Scienze Regionali – AISRe;
- **2018 – 2023** - Socio della Società italiana di Estimo e Valutazione – SIEV;
- **2023** – ad oggi Socio della Società Italiana degli Urbanisti.

5) Attività Scientifica

5.1 Pubblicazioni

5.1.1 Monografie

- Rusci S. (2018) *La Rigenerazione della rendita. Teorie e metodi per la rigenerazione urbana attraverso la rendita differenziale*. Collana Materiali di architettura e di urbanistica, Milano: **Mimesis Edizioni**, ISBN: 9788857546162, ISSN: 2532-5795.
- Rusci S. (2021) *La città senza valore. Dall'urbanistica dell'espansione all'urbanistica della demolizione*, Milano: **FrancoAngeli**, ISBN: 9788835121732.

5.1.2 Articoli su rivista

- Rusci, S.; Deri, F (2024) *The principle of development right conservation. How, why, and with what effects development rights outlive the building they produce* in **Valori e Valutazioni**, n. 35 pp. 33-43.

- Rusci, S.; Ruffini L. (2023) *La produzione dell'obsolescenza urbana: effetti dei cicli economici e spaziali sul patrimonio costruito* in **Archivio di Studi Urbani e Regionali** vol. 138 pp. 29-49.
- Rusci, S. (2022) *Senza valore, senza plusvalore e senza uso. Il patrimonio fuori dalla rigenerazione* in **DI.TE Dinamiche territoriali** n. 3.
- Rusci, S. (2022) *Sulla non riproducibilità della rigenerazione market based. Dove e quando la rigenerazione urbana non arriva*, in **Rivista quadrimestrale di diritto dell'ambiente** n. 2/2022 pp. 217-233.
- Cutini V., Rusci S. (2021) *The virus was already among us. Temporary and permanent effects of Covid19 on cities*. **Scienze Regionali** vol. 20 n.3 pp. 391-416. ISSN 1720-3929, DOI: 10.14650/101723.
- Rusci S., Altafini D., Di Pinto V. (2021) *Urban Demolition: Application of Blight Elimination Programs and Flood Buyout Programs to the Italian Case*, **Sustainability** n.13 (16) 9412 DOI: 10.3390/su13169412.
- Rusci S., Pozzobon E. (2020) *La rendita attraverso l'edilizia residenziale pubblica: i quartieri INA-Casa come marker della rendita differenziale*. **Archivio di Studi Urbani e Regionali**, volume 51, n. 129 suppl. pp. 86-112. ISSN 0004-0177. DOI: 10.3280/ASUR2020-129-S1005.
- Zullo F., Rusci S. (2020) *Lo shock sismico al servizio della speculazione: dinamiche immobiliari e rendita urbana nella città dell'Aquila*. **Archivio di Studi Urbani e Regionali**, volume 51, n. 129 suppl. pp. 137-159. ISSN 0004-0177. DOI: 10.3280/ASUR2020-129-S1007.
- Cutini V., Rusci S. (2020) *Il contagio urbanistico. Effetti temporanei e permanenti del Covid-19 sulla città*. **Urbanisticatre**, 24 ottobre 2020, ISSN: 1973-9702
- Rusci S.; Perrone M.A. (2020) *The city to be demolished. A case study for the analysis of demolition and urban contraction costs in Italy*. **Valori e Valutazioni. Teorie ed esperienze**. DOI: 10.48264/VVSIEV-20202606, ISSN 2036-2404
- Rusci S. (2019). *Recuperare la rendita da: problema a strumento di pianificazione urbana*. **Archivio di Studi Urbani e Regionali**, n. 124/2019, pp. 49-69, 10.3280/ASUR2019-124003, ISSN: 0004-0177.
- Rusci S. (2018). *La pianificazione tra territorio e fiscalità: l'urbanistica della sostenibilità vs la sostenibilità dell'urbanistica*, in **Scienze Regionali**, Italian Journal of Regional Science 2/2018, pp. 331-338, doi: 10.14650/90226
- Rusci S. (2017). *Le forme dell'equità Perequazione tra rendita assoluta e rendita differenziale*. **Urbanisticatre**, ISSN: 1973-9702
- Rusci S. (2017). *Il gioco di parole. Trademarking, sinonimia e stagionalizzazione del vocabolario urbanistico*. **Urbanisticatre**, ISSN: 1973-9702
- Rusci S. (2017). *Riforma e rendita 50 anni dopo: ti elimino o non ti elimino?* **EYESREG**, vol. 7, ISSN: 2239-3110
- Cocchini A., Rusci S. (2016). *Costruire la fattibilità, esperienze di recupero attraverso la valutazione economica*. **LABOREST**, vol. 11, p. 43-48, ISSN: 1973-7688, doi: <http://dx.medra.org/10.19254/LaborEst.11.07>
- Cutini V., Rusci S. (2016). *Ai tempi della crisi. Il mercato immobiliare e le influenze sulla pianificazione*. **Archivio di Studi Urbani e Regionali**, vol. 47, p. 91-114, ISSN: 0004-0177, doi: 10.3280/ASUR2016-116005.

- Cutini V., Rusci S. (2016). *Bilanci comunali e politiche urbanistiche: i rischi di un trade-off*. **EYESREG**, vol. 6, p. 129-134, ISSN:2239-3110
- Rusci S. (2016). *Politiche fiscali e urbanistica: connessioni ed interazioni in tempi di crisi*. **Territorio**, vol. 79, p. 127-135, ISSN: 1825-8689, doi: 10.3280/TR2016-079019
- Rusci S. (2015). *Le aree fabbricabili tra urbanistica e fiscalità*. **EYESREG**, vol. 5, p. 180-184, ISSN: 2239-3110
- Rusci S. (2015). *Council Tax Policies and Territorial Governance: Analysis and Outlook of a Difficult Relationship*. **TEMA**, vol. 8, p. 331-346, ISSN: 1970-9889, doi: 1970-9889.
- Rusci S. (2014). *La nuova legge toscana sul governo del territorio. Ansie, paure e speranze*. **Architetture Grosseto**, vol. 18, p. 69-73, ISSN: 2038-4203
- Rusci S. (2013). *La Riforma della Legge Toscana in materia di Governo del Territorio. Un passo oltre la contrapposizione*. **EYESREG**, vol. 3, p. 85-88, ISSN: 2239-3110

5.1.3 Contributi in volume

- Rusci, S.; Caramaschi, S. (2024) *Il valore nel patrimonio costruito*, in Arturo Lanzani, **Italia di Mezzo. Prospettive per la provincia in transizione**, a cura di, pp. 185-203. Donzelli, Roma.
- Rusci, S.; Ulivieri, D. (2023) Luigi Piccinato e il progetto di città, in **Arcipelago. Fotogrammi di città**, pp. 26-35, Maggioli editore.
- Cutini, V.; Rusci, S. (2022) *Uso, consumo e riuso: l'insostenibile reversibilità del costruire*, in Arcidiacono, A.; Di Simine, D.; Ronchi, S.; Salata, S. **Consumo di suolo, servizi ecosistemici e green infrastructures: metodi, ricerche e progetti innovativi per incrementare il capitale naturale e migliorare la resilienza urbana** pp. 72-76. INU edizioni.
- Rusci S. (2021) *Successi, contraddizioni e scelte attorno agli standard urbanistici* in Baioni M., Basso S., Caudo G., Franzese A., Marchigiani E., Munarin S., Renzoni C., Savoldi P., Tosi M.C., Vazzoler N., **Diritti in città. Gli standard urbanistici in Italia dal 1968 a oggi**, pp. 275-282. Roma: Donzelli. ISBN 978-88-5522-047-7
- Zanfi F., Daglio L., Perrone A., Rusci S. (2021) *Bonus edilizi: diversificazione e integrazione con politiche urbane e territoriali*, in Coppola A., Del Fabbro M., Lanzani A., Pessina G., Zanfi F., **Ricomporre i divari. Politiche e progetti territoriali contro le disuguaglianze e per la transizione ecologica** pp. 149-162 Bologna: Il Mulino ISBN. 978-88-15-29228-5.
- Micelli E., Rusci S., (2021) *Rendita oneri e usi del suolo: una prospettiva di equità territoriale*, in Coppola A., Del Fabbro M., Lanzani A., Pessina G., Zanfi F., **Ricomporre i divari. Politiche e progetti territoriali contro le disuguaglianze e per la transizione ecologica** pp.187-194. Bologna: Il Mulino ISBN. 978-88-15-29228-5.
- Chioni C., Pezzica C., Cutini V., Bleil de Souza C., Rusci S. (2021) *Multiscale Configurational Approach to the Design of Public Open Spaces After Urban Disasters*. In Eloy S., Leite Viana D., Morais F., Vieira Vaz J. (eds) **Formal Methods in Architecture. Advances in Science, Technology & Innovation** (IEREK Interdisciplinary Series for Sustainable Development). Springer, Cham. https://doi.org/10.1007/978-3-030-57509-0_16

- Mancino M., Rusci S. (2019). *La promozione del riuso: dalla fattibilità urbanistico-normativa alla fattibilità economica*, in M. Passalacqua, B. Pozzo (2019) **Diritto e rigenerazione dei brownfields. Amministrazione, obblighi civilistici, tutele**. pp.331-358, Torino: Giappichelli editore.
- Rusci S. (2018). *Le risorse della rigenerazione. Alla ricerca dell'innovazione tra valore d'uso e valore di mercato*. In Passalacqua M., Fioritto A., Rusci S. **Ri-conoscere la rigenerazione. Strumenti giuridici e tecniche urbanistiche**. Collana Politecnica, p. 197-222, Rimini: Maggioli Editore, ISBN 978-88-916-2863-3
- Rusci S (2017). *Urban Equalization and Project Financing in Social Housing Policies*. In: (a cura di) Boschi A; Lanini L, **New Perspectives in Social Housing**. p. 89-93, Pisa: Pisa University Press, ISBN: 978-88-6741-806-0
- Rusci S (2017). *L'urbanistica della scarsità. Valutazione economica e pianificazione urbanistica dopo la crisi immobiliare*. In: Rusci S; Cheli S. **L'urbanistica della scarsità Metodi, Strumenti e Pratiche di fattibilità**. Politecnica, p. 7-26, Rimini: Maggioli Editore, ISBN: 978-88-916-2609-7, ISSN: 2240-4392
- Rusci S., Cheli S. (2017). *Gli strumenti della valutazione Tecniche e metodi per la costruzione della fattibilità*. In: Rusci S; Cheli S. **L'urbanistica della scarsità Metodi, Strumenti e Pratiche di fattibilità**. Politecnica, p. 29-63, Rimini: Maggioli Editore, ISBN: 978-88-916-2609-7, ISSN: 2240-4392
- Rusci S., Cheli S. (2017). *Rigenerazione urbana e valutazione economica Esperienze di ricerca*. In: Rusci S; Cheli S. **L'urbanistica della scarsità Metodi, Strumenti e Pratiche di fattibilità**. Politecnica, p. 85-127, Rimini: Maggioli Editore, ISBN: 978-88-916-2609-7.
- Cutini V., Rusci S. (2015). *Recenti tendenze delle dinamiche insediative in Toscana. La rinuncia a costruire*. In: (a cura di): Chiara Agnoletti Sabrina Iommi e Patrizia Lattarulo, **Rapporto sul territorio. configurazioni urbane e territori negli spazi europei**. p. 109-122, Firenze: EDIFIR - Edizioni Firenze, ISBN: 978-88-6517-066-3
- Cutini V., Rusci S. (2014). *Urban Regeneration by Law. Towards the Definition of an Uncertain Term*. In: (a cura di): Bevilacqua C. Calabrò F. Della Spina L., **New metropolitan perspectives - The integrated approach of urban sustainable development**. p. 297-302, Pfaffikon: Trans Tech Publications Ltd, ISBN: 9783038351054, doi: 10.4028/www.scientific.net/AEF.11.297

5.1.4 Curatele

- Rusci S; Cheli S. (2017). **L'urbanistica della scarsità Metodi, Strumenti e Pratiche di fattibilità**. Politecnica, p. 85-127, Rimini: Maggioli Editore, ISBN: 978-88-916-2609-7.
- Passalacqua M., Fioritto A., Rusci S. (2018). **Ri-conoscere la rigenerazione. Strumenti giuridici e tecniche urbanistiche**. Collana Politecnica, p. 197-222, Rimini: Maggioli Editore, ISBN 978-88-916-2863-3.

5.1.5 Pubblicazioni in atti di convegno

- Rechichi, P; Montalbano, G.; Bevilacqua, M.; Landi, S.; Rusci, S.; Olivieri, D. (2024) Visualizing the Isolation of the Historical Villages of the Val Di Lima: Representation Methods for the Accessibility to Essential Services, in VL 2024 International Conference on Visualizing Landscape. Ed. Publica, Alghero.

- Rusci, S.; Ruffini, L. (2023) Obsolescenza urbana. Verso una tassonomia come strumento di gestione per il patrimonio esistente. XXXV Conferenza Nazionale SIU – Società Italiana degli Urbanisti. Transizioni, giustizia spaziale e progetto di territorio. Cagliari 15-16 giugno. Vol. 11 pp. 295-300. Planum Publisher.
- Altafini D., Cutini V., Pozzobon E., Rusci S. (2021) *Lo spazio nella contrazione industriale: specificità e risposte del patrimonio produttivo Toscano*. **XXIII Conferenza Nazionale SIU – Società Italiana degli Urbanisti**. DOWNSCALING, RIGHTSIZING. Contrazione demografica e riorganizzazione spaziale. Torino, 17-18 giugno 2021. Planum Publisher.
- Cutini V., DiPinto V., Rusci S. (2021) *Pricing the City: How Spatial Transformations Affect Real Estate Values in Urban Areas*. **11th INPUT Conference**— Integrating Nature-Based Solutions in Planning Science and Practice. Catania 8–10 Settembre 2021. Proceedings Volume 1, a cura di La Rosa D., Privitera R. Springer edition.
- Altafini D., Cutini V., Pozzobon E., Rusci S. (2021) *Computational Planning Support Systems for Regional Analysis: Real-Estate Values Dynamics and Road-Networks Configuration*. **11th INPUT Conference**— Integrating Nature-Based Solutions in Planning Science and Practice. Catania 8–10 Settembre 2021. Proceedings Volume 1, a cura di La Rosa D., Privitera R. Springer edition.
- Cinelli F., Cutini V., Rossi V., Rusci S. (2019) *Project methodology for the reversion of industrial sites located in periurban context, a case study in the 'Città Futura' of Piombino (LI)*. **Convegno AIIA**. La gestione del territorio rurale tra opportunità e rischi: ecological networks e impatti ambientali. Napoli 13-14 giugno 2019.

5.1.6 Tesi di dottorato

- Rusci S. (2016) *Indicatori economici per la rigenerazione urbana. La rendita differenziale come strumento di analisi*. Tesi di dottorato in **Scienze e Metodi per la città e il Territorio europei**, XXVIII ciclo. Tutor: prof. Valerio Cutini, dott. Alessandro Santucci.

5.2 Partecipazione a convegni con presentazione di contributi

- **2024** Partecipazione in qualità di relatore alla XXVI Conferenza scientifica nazionale della Società Italiana degli Urbanisti, Napoli.
- **2024** Partecipazione come relatore al convegno sulla pianificazione urbanistica organizzato dal Comune di Oleggio (NO).
- **2024** Partecipazione come relatore al Seminario interdisciplinare nell'ambito del progetto sett - svantaggi etnici e territoriali in tempi di crisi. Milano
- **2024** Partecipazione in qualità di relatore alla XLV Conferenza scientifica nazionale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Torino
- **2023** Partecipazione in qualità di relatore alla XXV Conferenza scientifica nazionale della Società Italiana degli Urbanisti, Cagliari.
- **2023** Partecipazione come relatore al Research Seminar “Cities and Urbanism Beyond Growth” del Dottorato in Ingegneria dell’Architettura e dell’Urbanistica, CV in Tecnica Urbanistica della Sapienza Università di Roma.
- **2023** Partecipazione come relatore al convegno “La città BiodiversaMente aperta” organizzato da Anci Toscana e Regione Toscana, Firenze.

- **2023** Partecipazione in qualità di relatore alla XLIV Conferenza scientifica nazionale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Napoli.
- **2022** Partecipazione come relatore al webinar “Prossimità. Il progetto della città dei 15 minuti: esercizi critici di prospettiva e di memoria” organizzato nell’ambito di Urbanpromo.
- **2022** Partecipazione in qualità di discussant alla XXIV Conferenza scientifica nazionale della Società Italiana degli Urbanisti, Brescia.
- **2020** Relatore al Convegno “Ricomporre i Divari”. Intervento dal titolo “L’intervento sul patrimonio residenziale privato come strumento di attenuazione delle disuguaglianze” con Federico Zanfi, Laura Daglio e Antonio Perrone.
- **2019** Relatore alla Conferenza La città domani: rigenerazione urbana sostenibile e edifici ad energia quasi zero (nZEB), Intervento dal titolo: “Introduzione al tema della rigenerazione urbana sostenibile”. Lucca L’Aquila, 13 dicembre 2019.
- **2019** Relatore alla XL Conferenza scientifica annuale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Intervento dal titolo: “Chiarire le parole, disciplinare i fatti. La rigenerazione urbana alla ricerca di regole”. L’Aquila, 16-18 settembre 2019.
- **2019** Relatore al Seminario “Ripensare il progetto urbano interrotto. Disegno degli spazi e del paesaggio, rinegoziazione dei diritti e gestione del processo nella crisi.” Intervento dal titolo: “Il valore della rendita nella trasformazione urbana”. Politecnico di Milano. Milano 21 marzo 2019.
- **2019** Partecipazione al Seminario di studi “L’intervento pubblico per la rigenerazione dei brownfields”. Pisa 7 marzo 2019.
- **2018** Organizzatore del Seminario “Ri-conoscere la rigenerazione, strumenti giuridici e tecniche urbanistiche”. Pisa, 5 dicembre 2018.
- **2018** Relatore al Seminario SIEV “Il Futuro della Rendita”. Intervento dal titolo: “La rigenerazione della rendita da problema a strumento di gestione”. Cagliari, 22-23 marzo 2018.
- **2018** Relatore alla XXXIX Conferenza scientifica annuale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Intervento dal titolo: " Dimmi cosa vuoi. Preferenze sociali e pianificazione della città". Bolzano, 17-19 settembre 2018.
- **2017** Relatore alla XXXVIII Conferenza scientifica annuale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Cagliari. Intervento dal titolo: "Modello fragile, modelli antifragili. Un modello composto per la mappatura della rendita urbana". Cagliari, 20-22 settembre 2015
- **2017** Organizzazione del Seminario internazionale "New Perspective in Social Housing", Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni dell'Università di Pisa. Pisa, 17-18 novembre 2016.
- **2015** Relatore alla XXXVI Conferenza scientifica annuale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Padova. Intervento dal titolo: "Fiscalità, catasto e mercato. Quali influenze sul governo del territorio". Arcavacata di Rende (CS), 14-16 settembre 2015.
- **2015** Organizzazione del Seminario "Cause, costi e misure di contenimento dello sprawl urbano". Pisa, Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni dell'Università di Pisa. Pisa, 20 aprile 2015.

- **2014** Relatore a New Metropolitan Perspectives – 1st International Symposium ISTH2020. Intervento dal Titolo: “Urban regeneration by law. Towards the definition of an uncertain term. Reggio Calabria (I), 6-8 maggio 2014.
- **2014** Relatore alla XXXV Conferenza scientifica annuale dell'Associazione italiana di Scienze Regionali, Intervento dal titolo: "Urbanistica e uso del suolo ai tempi della crisi. Effetti collaterali delle misure fiscali". Padova, 11-13 settembre 2014.
- **2013** Co-organizzatore del Seminario di Studi "La valutazione ambientale per un piano sostenibile di regole e di idee". Pisa, Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni dell'Università di Pisa. Pisa, 16 luglio 2013.
- **2007** Relatore al Seminario Internazionale e Premio di Architettura e Cultura Urbana. L'architettura oltre la forma, paesaggi urbani sostenibili. Università di Camerino. Camerino, 29 luglio – 2 agosto 2007.

5.3 Partecipazione a ricerche e progetti finanziati da enti pubblici o privati

- **2024** Coordinamento del gruppo di ricerca e cooperazione tecnico-scientifica tra il DESTeC Università di Pisa e l'Agenzia del Demanio – Struttura di Progettazione finalizzato alla definizione di “Criteri e metodologie di analisi e valutazione delle esternalità nell'ambito di interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio pubblico e del contesto urbano.
- **2023-2025** Ricercatore nel Progetto di ricerca internazionale DUT “The Evolutive Meshed Compact City. A pragmatic transition pathway to the 15 minutes city for European metropolitan peripheries (EMC2), finanziato dall'Unione Europea.
- **2023** Ricercatore nel progetto di Partenariato Esteso PE9 GRInS - Growing Resilient, INclusive and Sustainable (2023-26) PNRR MUR finanziato dall'Unione Europea. Vincitore di contratto di ricerca presso il DASTU-Politecnico di Milano.
- **2023** Partecipazione al gruppo di lavoro per la Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico del Comune di Viareggio per la ridefinizione del margine sud – quartiere Darsena.
- **2023** Coordinamento del gruppo di ricerca finanziato dalla Provincia di Grosseto per lo studio economico-spaziale denominato “Una strategia per la Provincia di Grosseto.
- **2022 - 2024** Ricercatore nel Progetto di ricerca di Ateneo dal titolo “Implementazione del Patrimonio edilizio dell'Università di Pisa”. DESTeC Università di Pisa.
- **2021- ad oggi** Comune di Viareggio. Ricercatore negli Studi e redazione degli elaborati relativi alla Variante al Piano Strutturale e alla Variante al Regolamento Urbanistico, e indicazioni progettuali preliminari per la ridefinizione del margine urbano meridionale e per la realizzazione della Via del Mare. Responsabile prof. Valerio Cutini
- **2020 – ad oggi** Università di Pisa. Ricercatore nel progetto di ricerca di Ateneo “S-SUPER. Smart and Sustainable Use Phase of Existing Roads”. Università di Pisa Dipartimento di Ingegneria Civile e Industriale e Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, del Territorio e delle Costruzioni.

- **2020** Politecnico di Milano, DASTU-Dipartimento d'Eccellenza sulle Fragilità territoriali 2018-2022 in collaborazione col Forum Disuguaglianze Diversità. Partecipazione al gruppo di lavoro "Ricomporre i divari. Progetti e politiche territoriali contro le disuguaglianze. Responsabili: Alessandro Coppola, Matteo Del Fabbro, Arturo Lanzani, Gloria Pessina e Federico Zanfi.
- **2019-2020** Università di Pisa. Ricercatore per lo studio urbanistico e della viabilità per l'accesso al polo universitario di Chimica e biologia dell'Università di Pisa. Responsabili: prof. Valerio Cutini e prof. Massimo Losa.
- **2016 - 2017** Università di Pisa. Ricercatore nel progetto di Ricerca di Ateneo: "Implementazione del Patrimonio residenziale pubblico con strategie High Performance/Low Cost" - Università di Pisa, Dipartimento di Ingegneria dell'Energia, dei Sistemi, delle Costruzioni e del Territorio. Responsabile: Prof. Luca Lanini.
- **2018 – 2020** Università di Pisa. Ricercatore nel Progetto di Ricerca di Ateneo: "Politiche pubbliche e strumenti giuridici per riconversione e recupero di siti industriali dismessi", Università di Pisa, Dipartimento di Scienze Giuridiche. Responsabile: Prof.ssa Michela Passalacqua.

5.4 Attività di referaggio in riviste scientifiche

- **2023 ad oggi** Referee per la rivista Urbanistica informazioni
- **2020 ad oggi** Referee per la rivista Archivio di Studi Urbani e Regionali
- **2017** Referee per la rivista Eyesreg, Giornale di Scienze Regionali
- **2014** Referee al 1st International Symposium "New Metropolitan Perspectives. The integrated approach of Urban Sustainable Development through the implementation of Horizon/Europe2020".

6) Esperienze di pianificazione e progettazione attinenti al settore concorsuale

- **2021** Consulente per la localizzazione del sito di stoccaggio di materiali inerti prodotti nel processo di lavorazione della Venator Materials Corporation.
- **2019** Progettista incaricato per gli studi urbanistici ed ambientali finalizzati al recupero del patrimonio storico dell'Isola di Cerboli, Rio nell'Elba (LI). Superficie complessiva dell'area pianificata: 4 ha;
- **2018** Progettista del Piano Attuativo di iniziativa Privata per l'attuazione delle previsioni del comparto 1 ex Piano Complesso del Puntone di Scarlino (GR). Superficie complessiva dell'area pianificata: 12 ha;
- **2018** Coordinatore tecnico istituzionale e consigliere delegato per la redazione del Piano Integrato del Parco Regionale della Maremma. Superficie complessiva dell'area pianificata: 90 Km²;
- **2018** Progettista del Piano di rifunzionalizzazione a Parco Minerario della Cava di Poggio la Vecchia, Manciano (GR). Superficie complessiva dell'area pianificata: 25 ha;
- **2016** Progettista coordinatore del Piano attuativo di iniziativa privata per l'attuazione della previsione TR_4A, Grosseto. Superficie complessiva dell'area pianificata: 3 ha;
- **2016** Progettista coordinatore del Piano Attuativo di iniziativa privata per l'attuazione della previsione TR_14A, Grosseto. Superficie complessiva dell'area pianificata: 0,3 ha;

- **2013** Progettista coordinatore del Piani attuativo per la realizzazione del Parco didattico-ambientale della Pineta del Tombolo. Marina di Grosseto (GR). Superficie complessiva dell'area pianificata: 14 ha;

Pisa, 15 gennaio 2025

prof. Simone Rusci